

Massivhäuser Stein auf Stein



Hauskatalog Bungalow-Flachbau

20 Ideen
mit austauschbaren
Grundrissen und Außenansichten



 **Mihm**
Thermohaus

MAXIMALE FLEXIBILITÄT BEI DER GESTALTUNG

Jede Familie hat andere Prioritäten. Auch Ihr Grundstück gleicht selten dem Ihres Nachbarn. Und mit der Zeit ändern sich nicht nur Gewohnheiten, Geschmäcker und Familiengrößen, sondern auch Ihre Ansprüche, die Sie an komfortables Wohnen stellen. Das Leben lässt sich eben nicht in einen Standardrahmen zwängen.

Deshalb bietet Ihnen **Mihm Thermohaus** eine Fülle an tollen Möglichkeiten zur Realisierung Ihres Lebensraums. Gestalten Sie Ihr individuelles Eigenheim ganz nach Ihren Vorstellungen – Ihr **Mihm Thermohaus**-Massivhausberater vor Ort ist für Sie da!



EIN HAUS FÜR JEDE LEBENSITUATION

In welchem Haus wollten Sie schon immer wohnen? Reizt Sie ein moderner Kubus oder eine mediterrane Stadtvilla? Oder vielleicht sind klassische Häuser mit ihrem rustikalem Charme etwas für Sie?

Lassen Sie sich von unseren mehr als **365** attraktiven Haustypen und Grundrissen inspirieren.

Jedes **Mihm Thermohaus** passt sich Ihrer Lebensplanung, der Beschaffenheit Ihres Grundstücks oder Ihren besonderen Bedürfnissen an. Spielen Sie mit Licht und Farben, modifizieren Sie die Raumaufteilung und geben Sie Ihren Ideen Raum.

Ihr **Mihm Thermohaus**-Massivhausberater vor Ort hilft Ihnen dabei.



EINE AUSSTATTUNG GENAU NACH IHREM GESCHMACK

Mit Ausstattungselementen wie zum Beispiel Glastüren, Fensterbändern und farbliche Putzakkente prägen Sie den Charakter Ihres Hauses wesentlich.

Ein **Mihm Thermohaus** schränkt Sie bei der weiteren Auswahl der Hauskomponenten nicht ein und entspricht Ihren gestalterischen Wünschen.

Eine offene Profi-Küche, die Kochabende mit Freunden ermöglicht, ein stilvolles Badezimmer mit klaren Formen oder ein cleveres Smarthome-System, das Ihr **Mihm Thermohaus** steuert.

Egal, welche Wünsche Sie haben: hinter der Eingangstür wartet Ihr persönliches Zuhause auf Sie.

Ausbaustufen

- Schlüsselfertig
- Belagsfertig
- Ausbauhaus
- Rohbau
- Selbstbausatz-Lieferpakete



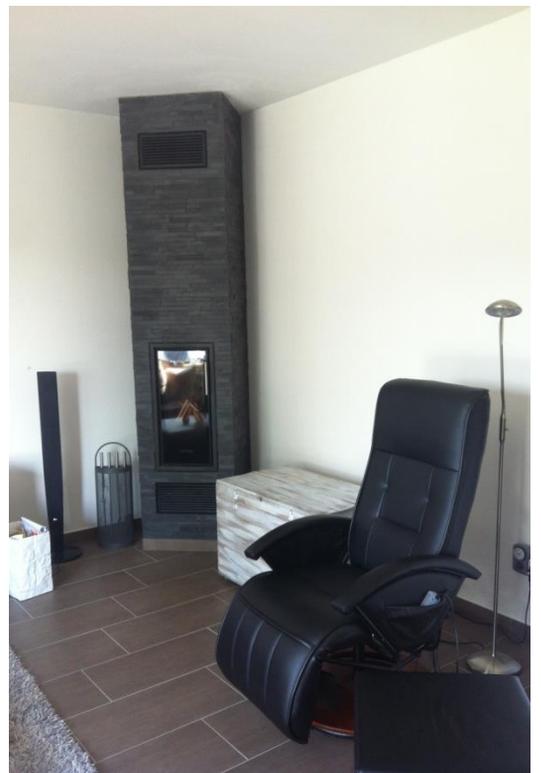
GEBÄUDEHÜLLE

- Energie-Effizienzklasse 100 (EnEV)
- Energie-Effizienzklasse 70
- Energie-Effizienzklasse 55
- Energie-Effizienzklasse 40
- Energie-Effizienzklasse PLUS



HAUSTECHNIK

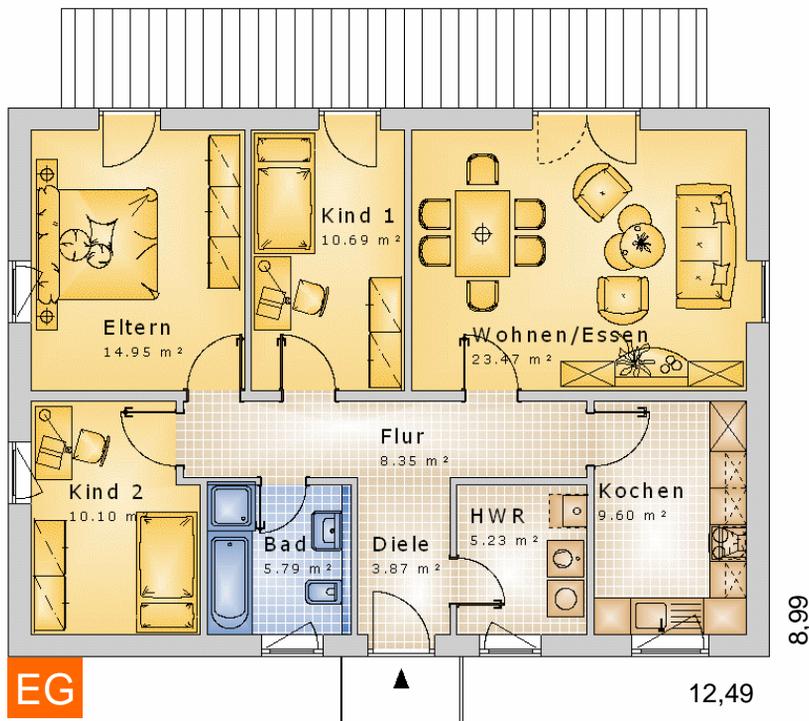
- Erdgasleitung (Biogasnutzung möglich) als BHKW / KWK zur dezentralen Stromerzeugung auch Flüssiggas-Erdtank
- Wärmepumpe
Luft-/Wasser
Wasser/Wasser
Sole/Wasser – Flächenkollektoren / Tiefenbohrsonde
- Pellets
- Solarthermie
- Nahwärme-/ Fernwärme-Netz
- Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung für ausgezeichnete Hygiene und hohen Komfort zu jeder Jahreszeit (optional Pollenfilter)
- Wäscheabwurfschacht
- Zentralstaubsaugeranlage
- Regenwassernutzung aus Zisterne unterirdischer Speicher für Garten / WC und Waschmaschine
- Solarstromanlage (Photovoltaik) zur Minimierung des Bezugsstrom
- Solarstromspeicher für hohen Autarkiegrad
- E-Tankstelle für noch mehr Unabhängigkeit mit Rad, Roller oder Automobil





Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

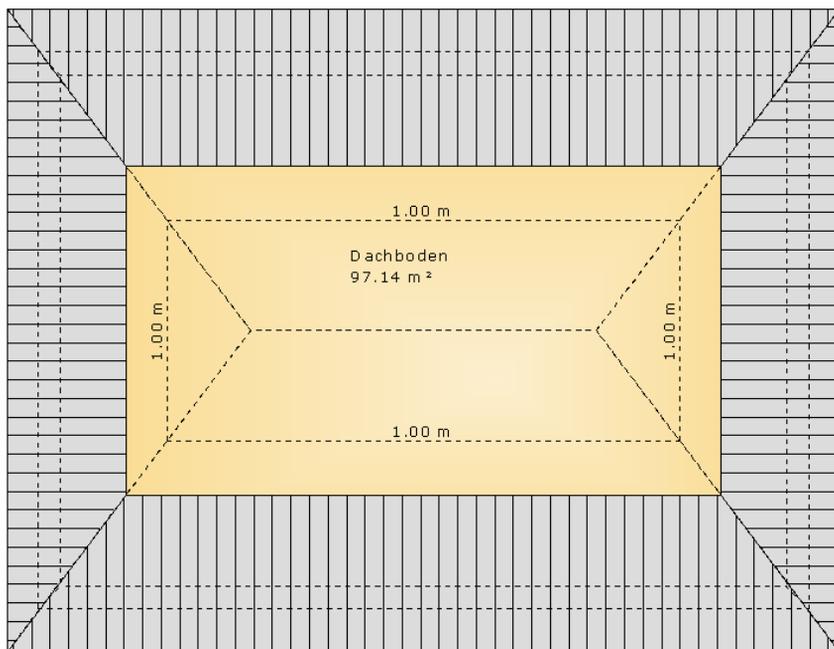
* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 23,95m ² |
| Eltern | 15,04m ² |
| Kind 1 | 10,80m ² |
| Kind 2 | 9,97m ² |
| Kochen | 9,47m ² |
| Flur | 8,21m ² |
| Bad | 5,69m ² |
| HWR | 5,14m ² |
| Diele | 3,80m ² |

Summe Erdgeschoss * 92,07m²

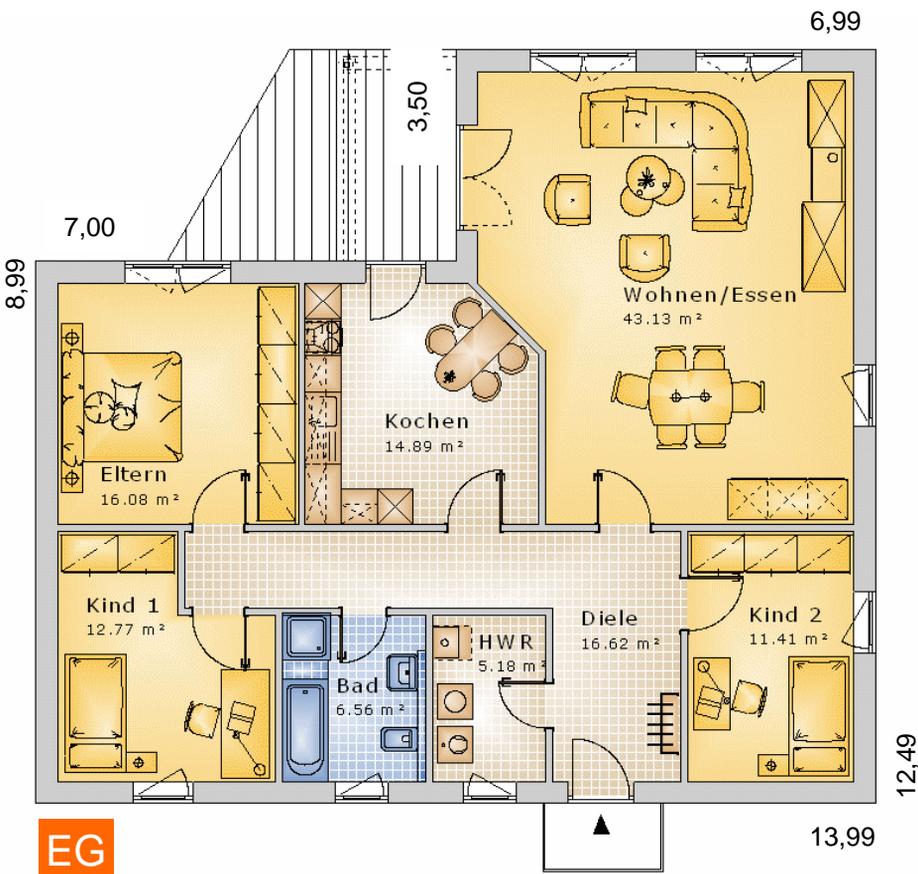


DG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

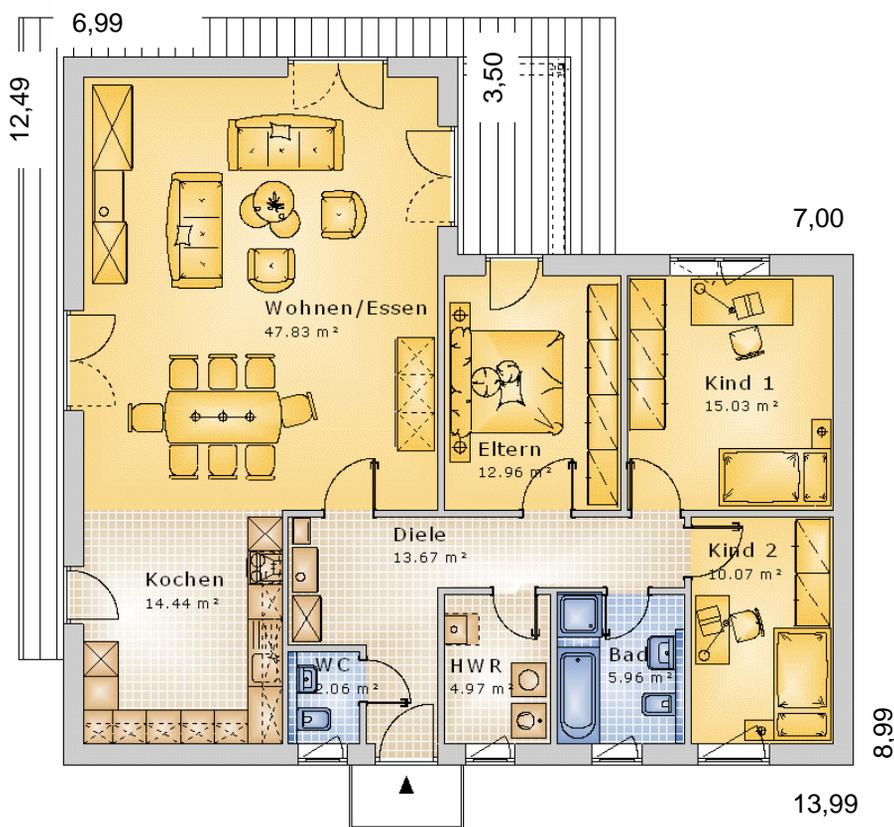
| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 43,29m ² |
| Diele | 16,37m ² |
| Eltern | 15,92m ² |
| Kochen | 14,99m ² |
| Kind 1 | 12,61m ² |
| Kind 2 | 11,27m ² |
| Bad | 6,46m ² |
| HWR | 5,09m ² |

Summe Erdgeschoss * 126,00m²



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 48,87m ² |
| Diele | 13,45m ² |
| Eltern | 13,06m ² |
| Kochen | 14,57m ² |
| Kind 1 | 14,87m ² |
| Kind 2 | 9,94m ² |
| WC | 2,00m ² |
| Bad | 5,86m ² |
| HWR | 4,88m ² |

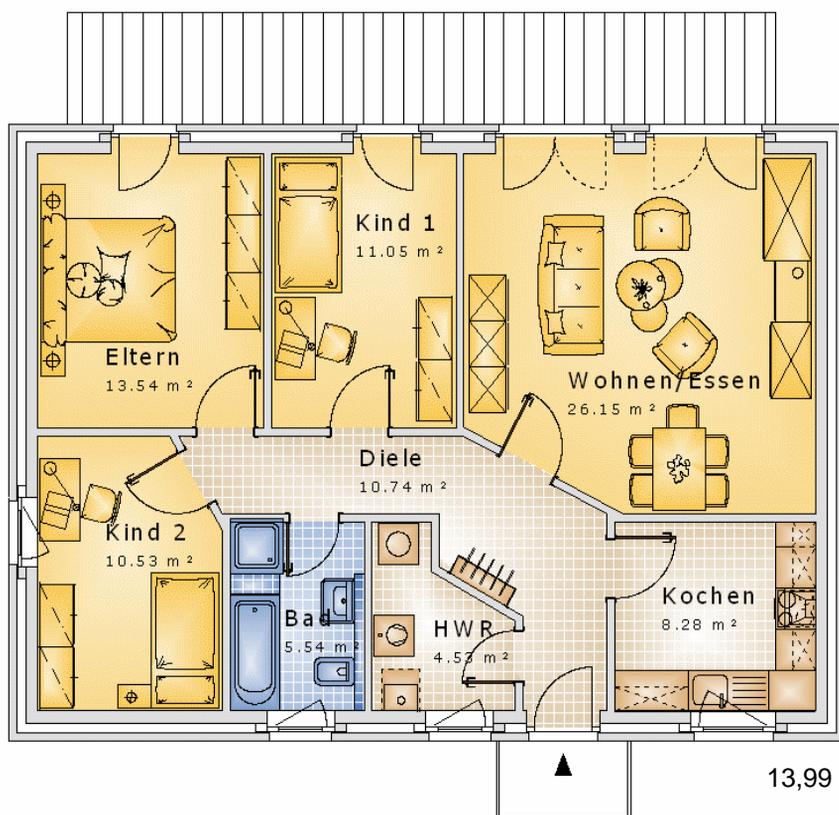
Summe Erdgeschoss * **127,50m²**

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|BG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 26,73m ² |
| Diele | 10,55m ² |
| Eltern | 13,61m ² |
| Kochen | 8,16m ² |
| Kind 1 | 11,13m ² |
| Kind 2 | 10,40m ² |
| Bad | 5,44m ² |
| HWR | 4,44m ² |

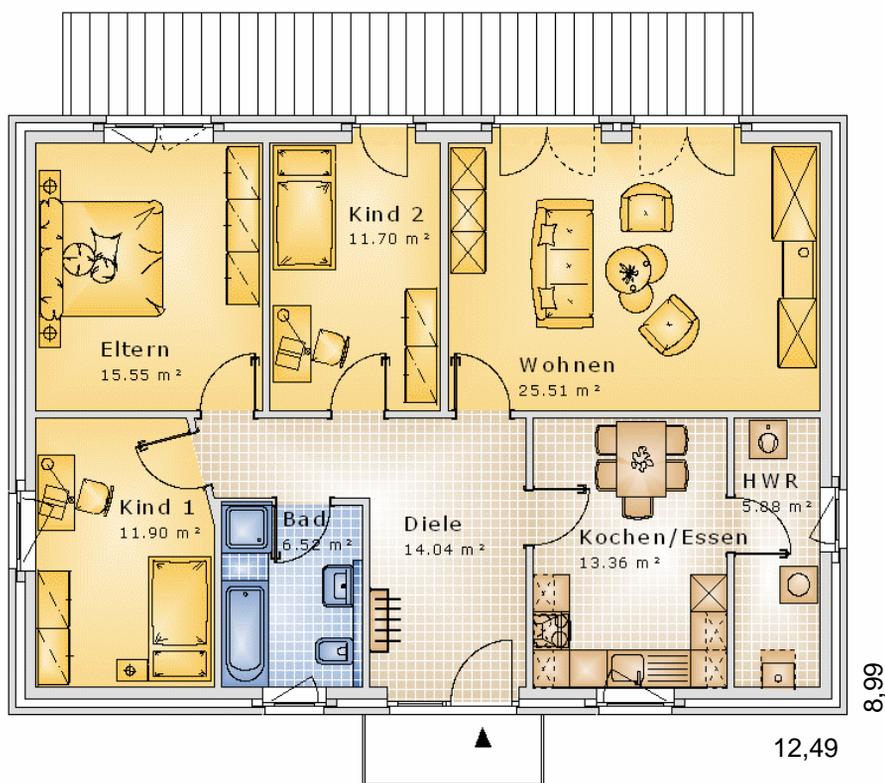
Summe Erdgeschoss * **90,46m²**

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen | 26,08m ² |
| Eltern | 15,39m ² |
| Diele | 13,85m ² |
| Kochen/essen | 13,21m ² |
| Kind 1 | 11,76m ² |
| Kind 2 | 11,78m ² |
| Bad | 6,42m ² |
| HWR | 5,77m ² |

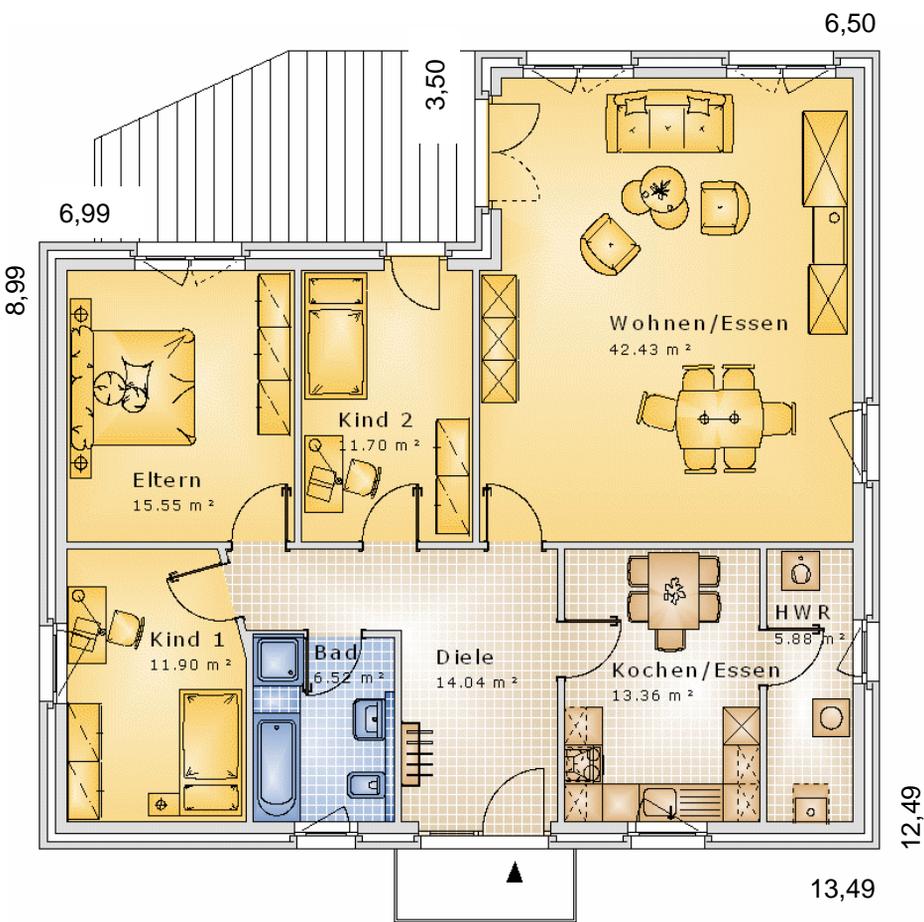
Summe Erdgeschoss * 104,26m²

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/essen | 42,42m ² |
| Eltern | 15,39m ² |
| Diele | 13,85m ² |
| Kochen/essen | 13,21m ² |
| Kind 1 | 11,76m ² |
| Kind 2 | 11,70m ² |
| Bad | 6,42m ² |
| HWR | 5,77m ² |

Summe Erdgeschoss * 120,52m²

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 26,58m ² |
| Diele | 12,12m ² |
| Eltern | 11,71m ² |
| Kind | 10,25m ² |
| Kochen | 8,55m ² |
| Arbeiten | 6,80m ² |
| Bad | 6,43m ² |
| HWR | 4,35m ² |
| Ankleide | 4,33m ² |

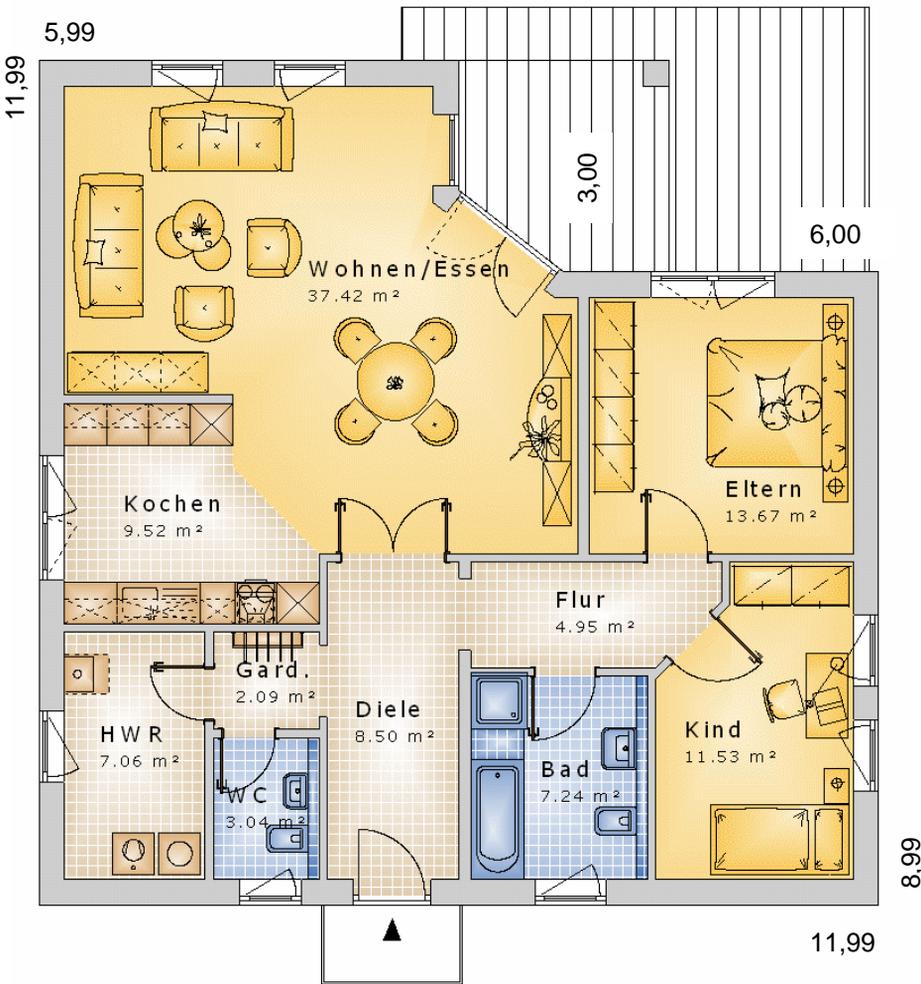
Summe Erdgeschoss * **91,12m²**

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 37,86m ² |
| Eltern | 13,52m ² |
| Kind | 11,39m ² |
| Kochen | 9,41m ² |
| Diele | 8,37m ² |
| Bad | 7,13m ² |
| HWR | 6,95m ² |
| Flur | 4,85m ² |
| WC | 2,97m ² |
| Garderobe | 2,03m ² |

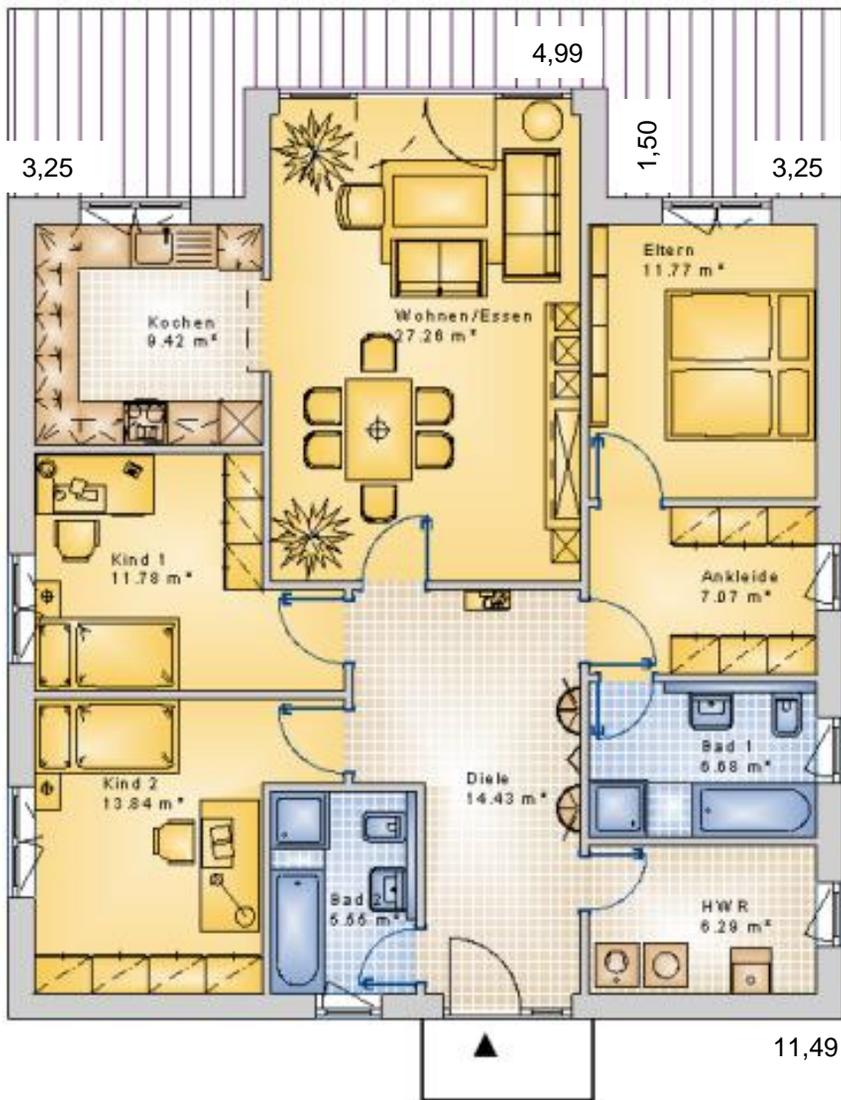
Summe Erdgeschoss * 104,48m²

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 27,95m ² |
| Diele | 14,26m ² |
| Kind 2 | 13,67m ² |
| Kind 1 | 11,63m ² |
| Eltern | 11,63m ² |
| Kochen | 9,30m ² |
| Ankleide | 6,96m ² |
| Bad 1 | 6,57m ² |
| HWR | 6,19m ² |
| Bad 2 | 5,45m ² |

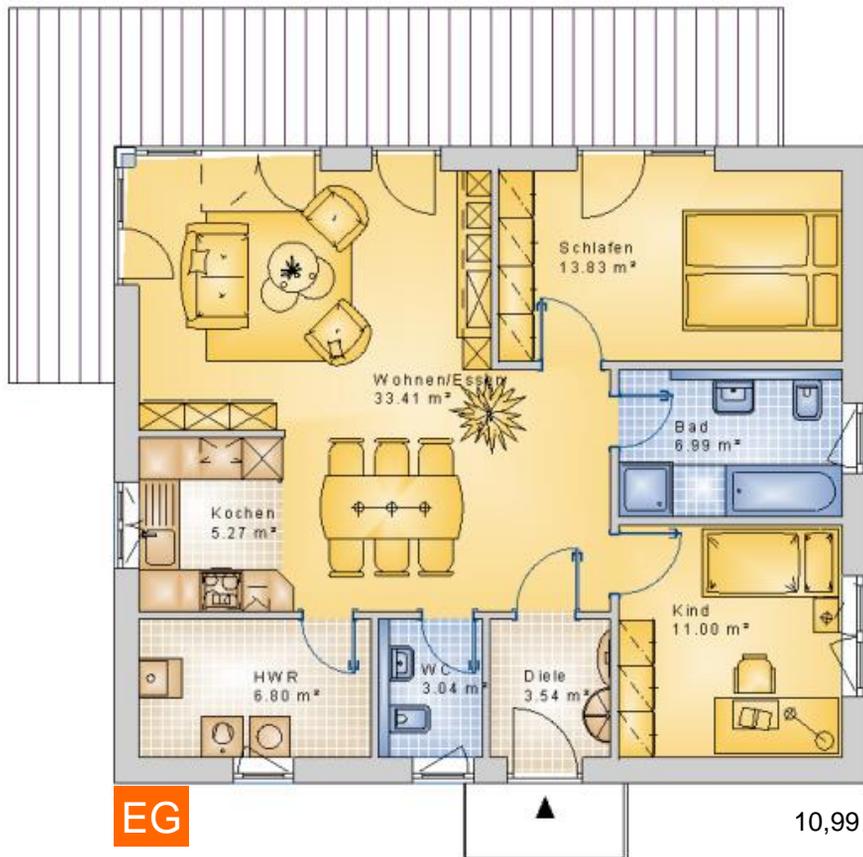
Summe Erdgeschoss * 113,61m²

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 34,53m ² |
| Schlafen | 14,12m ² |
| Kind | 10,87m ² |
| Bad | 6,88m ² |
| HWR | 6,69m ² |
| Kochen | 5,20m ² |
| Diele | 3,46m ² |
| WC | 2,97m ² |

Summe Erdgeschoss * **84,72m²**

9,24

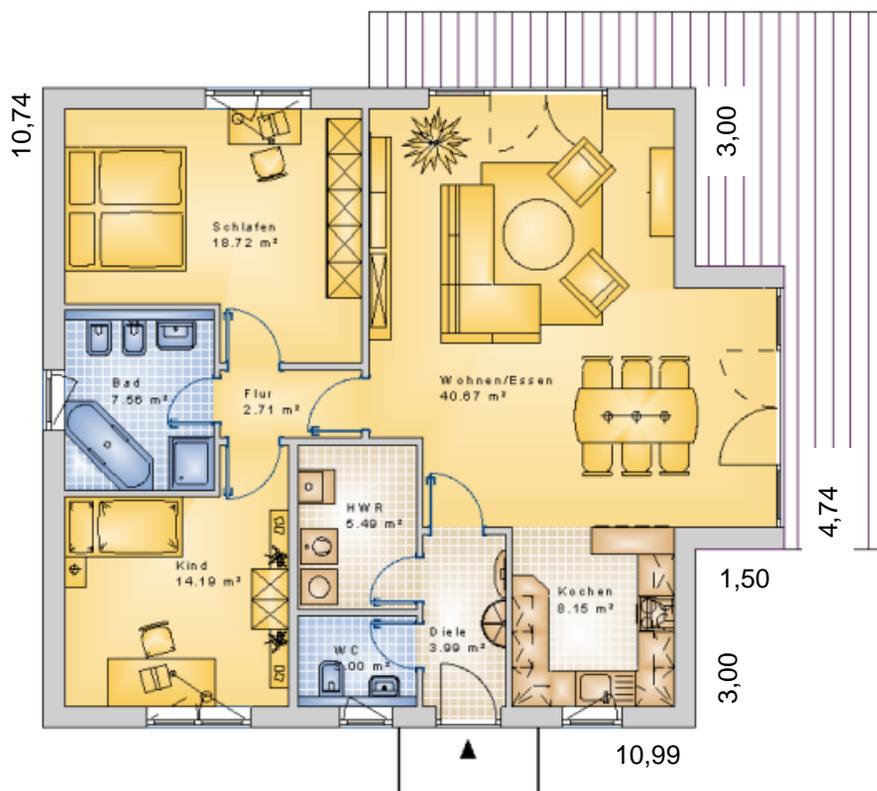
10,99

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 42,00m ² |
| Schlafen | 18,53m ² |
| Kind | 14,03m ² |
| Kochen | 8,06m ² |
| Bad | 7,45m ² |
| HWR | 5,39m ² |
| Diele | 3,90m ² |
| WC | 2,93m ² |
| Flur | 2,64m ² |

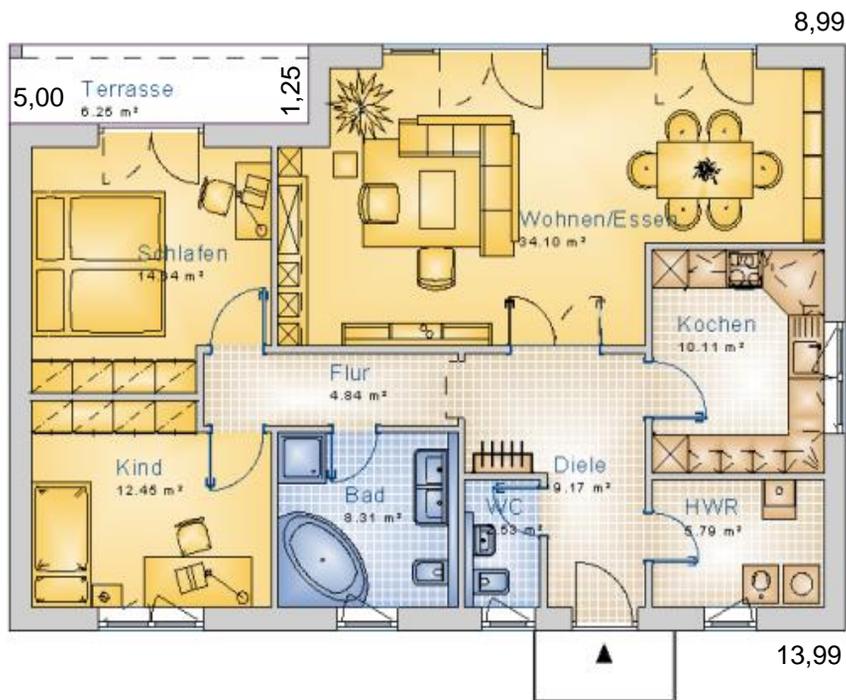
Summe Erdgeschoss * 104,93m²

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 34,85m ² |
| Schlafen | 14,88m ² |
| Kind | 12,30m ² |
| Kochen | 9,98m ² |
| Diele | 9,03m ² |
| Bad | 8,19m ² |
| Terrasse | 3,12m ² |
| HWR | 5,69m ² |
| Flur | 4,73m ² |
| WC | 2,46m ² |

9,24 **Summe Erdgeschoss * 105,23m²**

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 24,08m ² |
| Eltern | 11,94m ² |
| Kind 1 | 10,28m ² |
| Kind 2 | 10,28m ² |
| Diele | 9,54m ² |
| Kochen | 7,11m ² |
| Bad | 5,34m ² |
| HWR | 4,35m ² |
| Flur | 2,22m ² |
| WC | 2,16m ² |

8,24

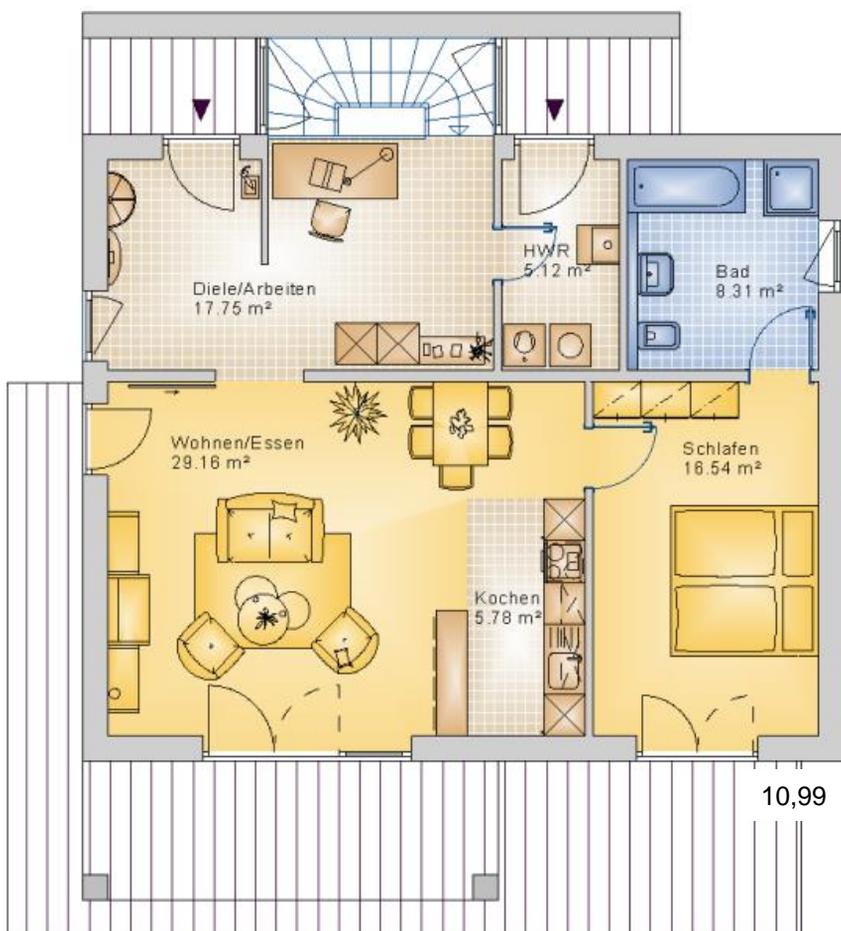
Summe Erdgeschoss * **87,30m²**

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|----------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 29,88m ² |
| Diele/Arbeiten | 17,81m ² |
| Schlafen | 16,77m ² |
| Bad | 8,19m ² |
| Kochen | 5,73m ² |
| HWR | 5,03m ² |

Summe Erdgeschoss * **83,41m²**

Nutzfläche Kellergeschoss

| | |
|----------|---------------------|
| Flur-KG | 22,36m ² |
| Keller 1 | 29,51m ² |
| Keller 2 | 21,95m ² |
| Keller 3 | 13,78m ² |

Summe Nutzfläche **87,60m²**

10,39

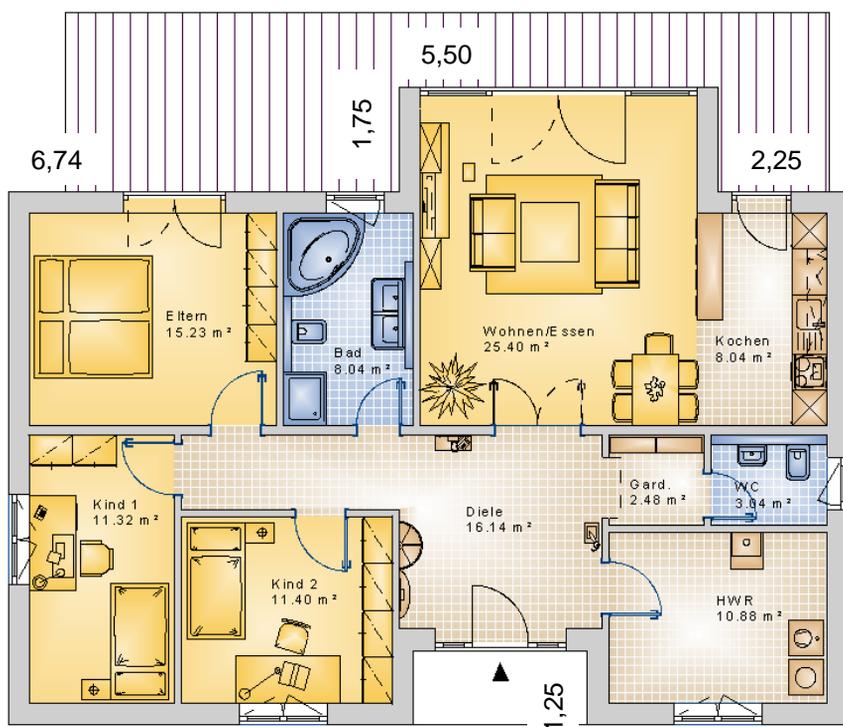
10,99

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 26,30m ² |
| Diele | 15,92m ² |
| Eltern | 15,47m ² |
| Kind 2 | 11,26m ² |
| Kind 1 | 11,18m ² |
| HWR | 10,75m ² |
| Bad | 7,92m ² |
| Kochen | 8,19m ² |
| WC | 2,97m ² |
| Garderobe | 2,42m ² |

Summe Erdgeschoss * 112,38m²

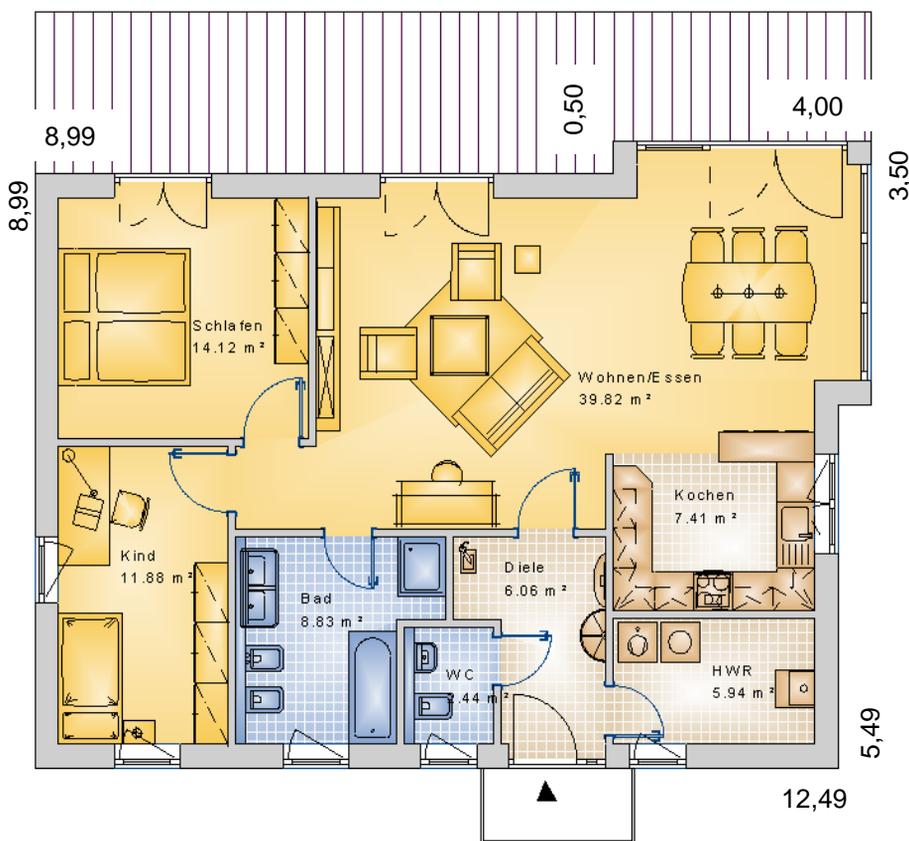
14,49

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 41,43m ² |
| Schlafen | 14,31m ² |
| Kind | 11,74m ² |
| Bad | 8,70m ² |
| Kochen | 7,33m ² |
| Diele | 5,95m ² |
| HWR | 5,84m ² |
| WC | 2,38m ² |

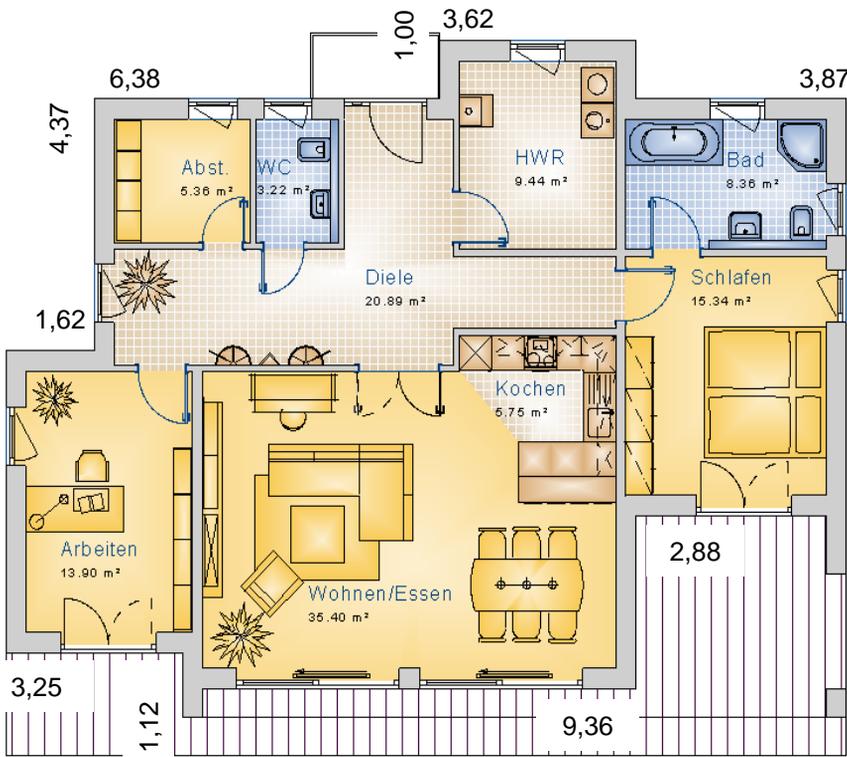
Summe Erdgeschoss * 97,68m²

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 36,55m ² |
| Diele | 20,85m ² |
| Schlafen | 15,78m ² |
| Arbeiten | 14,38m ² |
| HWR | 9,32m ² |
| Bad | 8,44m ² |
| Kochen | 5,70m ² |
| Abstellraum | 5,27m ² |
| WC | 3,15m ² |

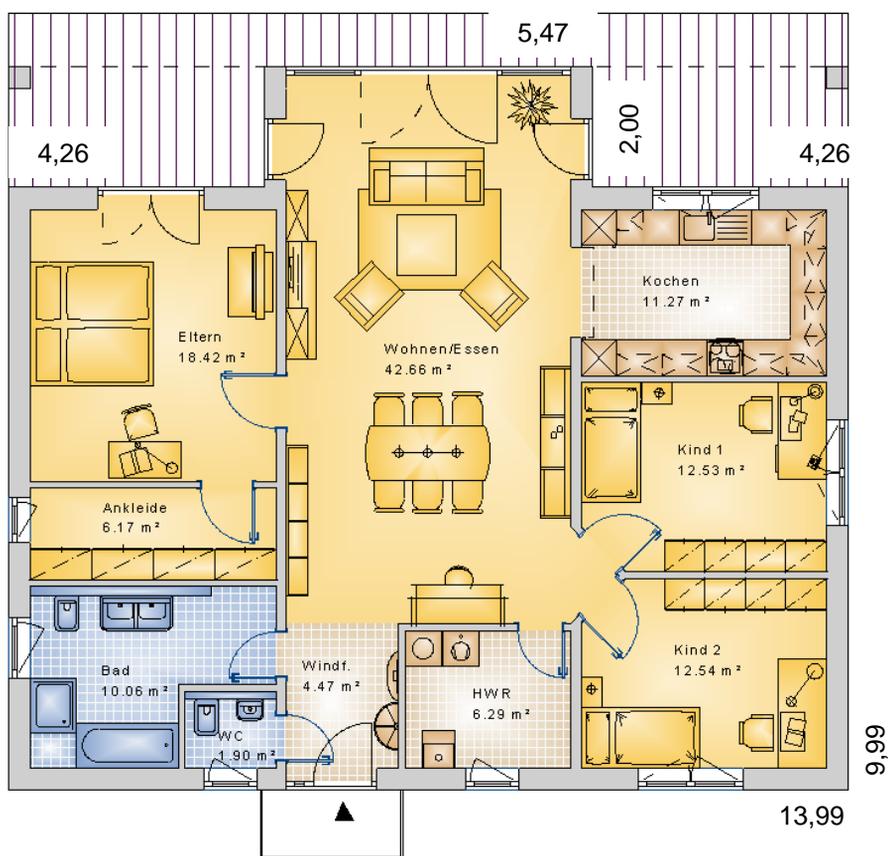
Summe Erdgeschoss * 119,44m²

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 43,93m ² |
| Eltern | 18,65m ² |
| Kind 2 | 12,40m ² |
| Kind 1 | 12,39m ² |
| Kochen | 11,13m ² |
| Bad | 9,92m ² |
| HWR | 6,19m ² |
| Ankleide | 6,06m ² |
| Windfang | 4,41m ² |
| WC | 1,84m ² |

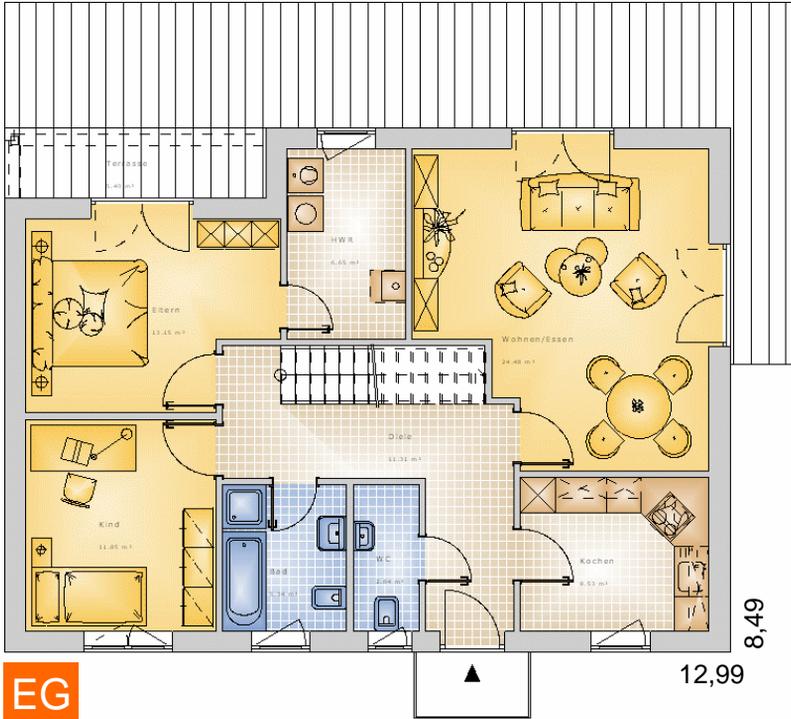
Summe Erdgeschoss * 126,92m²

EG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung



Wohnfläche EG

| | |
|--------------|---------------------|
| Wohnen/Essen | 25,13m ² |
| Eltern | 13,43m ² |
| Kind | 11,71m ² |
| Diele | 11,16m ² |
| Kochen | 8,41m ² |
| HWR | 6,54m ² |
| Terrasse | 2,70m ² |
| Bad | 5,25m ² |
| WC | 2,77m ² |

Summe Erdgeschoss 87,10m²

Wohnfläche DG

| | |
|-------------|---------------------|
| Eltern | 23,23m ² |
| Kind | 11,15m ² |
| Abstellraum | 5,40m ² |
| Bad | 10,85m ² |
| Flur | 6,25m ² |

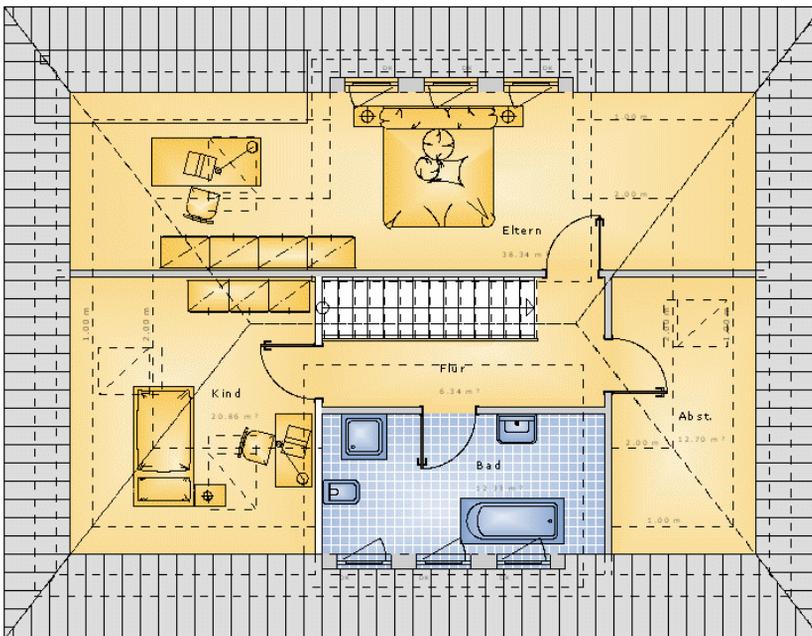
Summe Dachgeschoss 56,88m²

Gesamtfläche * 143,98m²

Nutzfläche Kellergeschoss

| | |
|----------|---------------------|
| Keller 1 | 30,41m ² |
| Hobby | 17,40m ² |
| Technik | 14,46m ² |
| Keller 2 | 11,74m ² |
| Vorraum | 10,00m ² |

Summe Nutzfläche 84,01m²



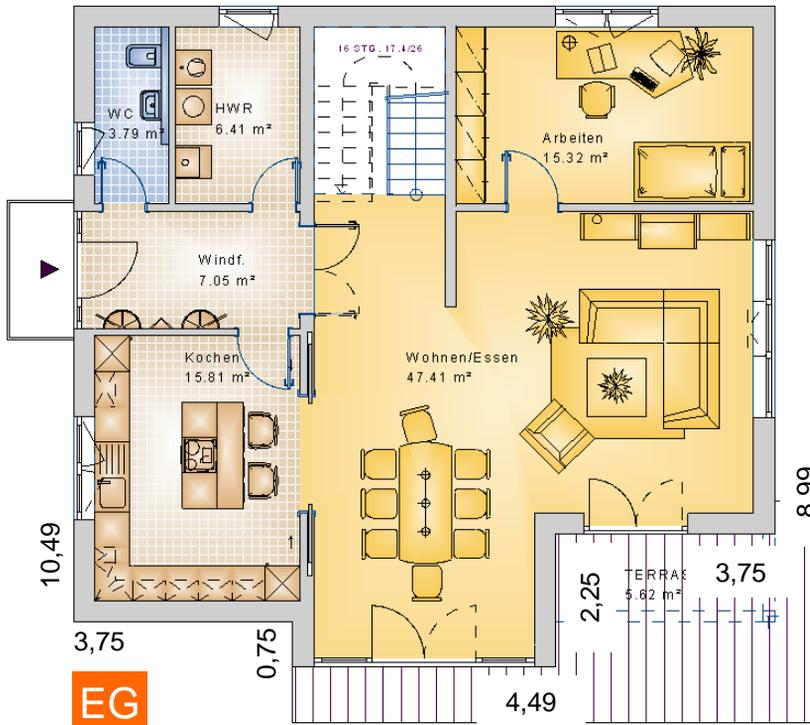
DG



Alle Grundrissdarstellungen **EG|OG|DG** mit Bodenflächen ohne Putzabzug und ohne Berücksichtigung von Türnischen

* Wohnflächenermittlung nach Wohnflächenverordnung

11,99



Wohnfläche EG

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| Wohnen/Essen | 48,34m ² |
| Kochen | 15,65m ² |
| Arbeiten | 15,16m ² |
| Windfang | 6,94m ² |
| HWR | 6,31m ² |
| Terrasse | 2,81m ² |
| WC | 3,70m ² |
| Summe Erdgeschoss | 98,91m² |

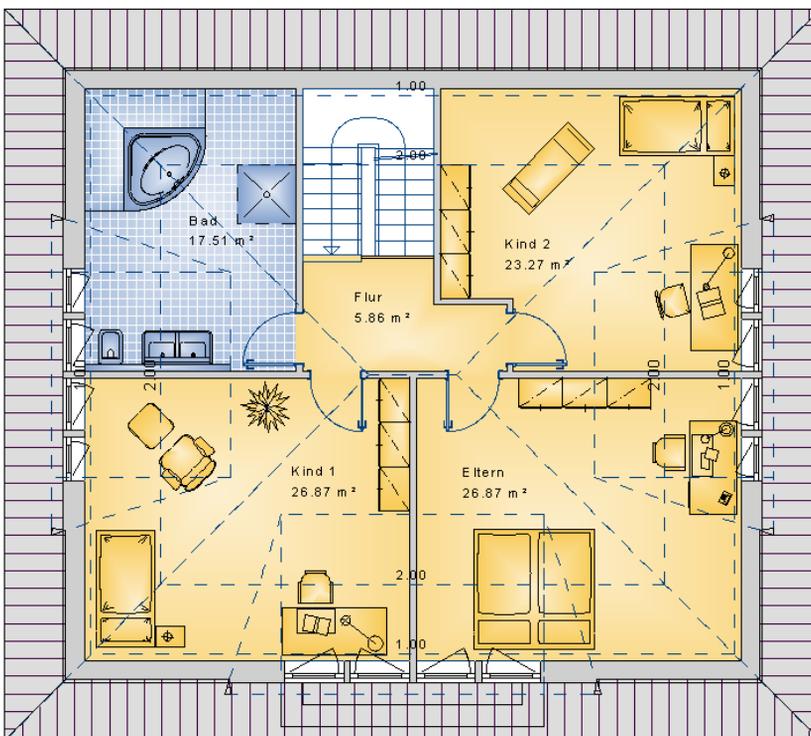
Wohnfläche Dachgeschoss

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Kind 1 | 23,36m ² |
| Eltern | 23,36m ² |
| Kind 2 | 18,29m ² |
| Bad | 13,63m ² |
| Flur | 5,77m ² |
| Summe Dachgeschoss | 84,41m² |

Gesamtfläche * 183,32m²

Nutzfläche Kellergeschoss

| | |
|-------------------------|----------------------------|
| Keller 1 | 34,13m ² |
| Technik | 34,04m ² |
| Keller 2 | 24,13m ² |
| Flur-KG | 10,65m ² |
| Summe Nutzfläche | 102,95m² |



DG

Wir erstellen durch eigenen Fachkräfte – für Sicherheit und Qualität!

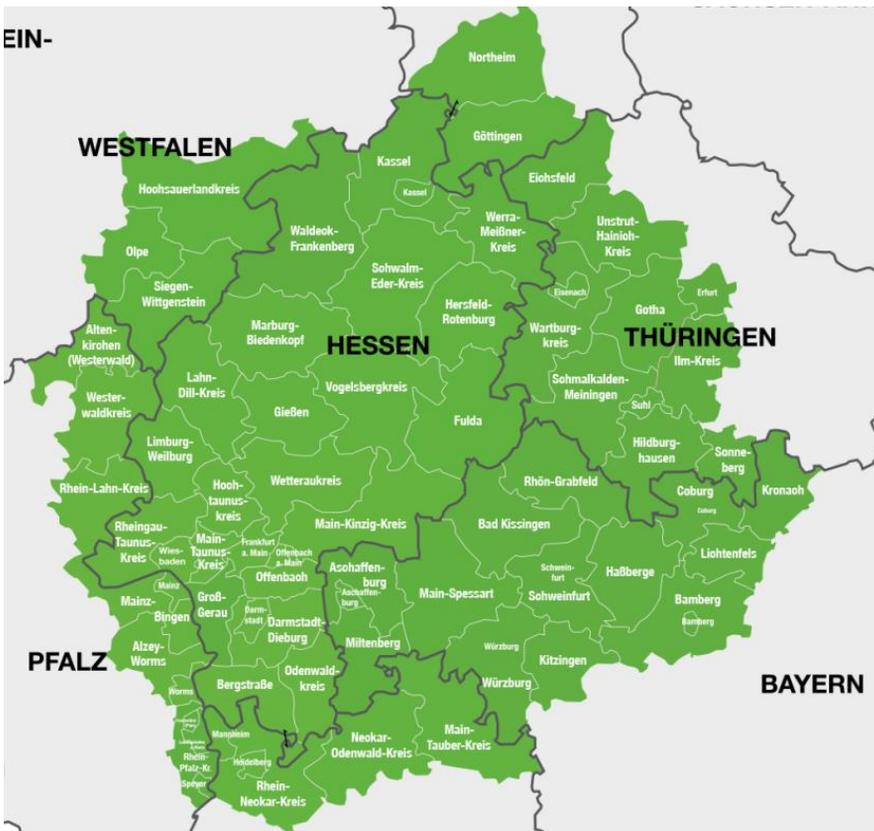


Mihm Thermohaus

Karl-Winter-Straße 19 | 36419 Buttlar / Rhön

Mail: info@mihm-thermohaus.de

Ihren regionalen Massivhaus-Berater erfahren Sie unter Telefon 036967 / 598 - 0



Hinweise:

Dieser Katalog wurde von der Firma Bott EDV-Systeme und Mihm Thermobau GmbH herausgegeben und unterliegt dem Urheberschutz. Nachdruck, Vervielfältigung oder Verwendung in elektronischen Medien ist ohne ausdrückliche Zustimmung nicht gestattet.

Es wird sich das Recht vorbehalten, die Spezifikationen ohne vorherige Ankündigung zu ändern.

Texte und Bilder sind nicht vertraglich bindend.

Stand Mai 2015